

Стройка: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области"

Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Никольское шоссе, дом 98

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01
(Локальный сметный расчет)
Демонтажные работы

Основание: ТО

K2 - коэффициент пересчета основной заработной платы;

K3 - коэффициент пересчета эксплуатации строительных машин;

K4 - в т.ч. оплата механизаторов;

K5 - коэффициент пересчета стоимости материалов.

K6 - коэффициент пересчета стоимости оборудования.

Сметная стоимость: 164.753 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: 0.352 тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: 57.380 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 10.2017 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Амурской области (эталон) с доп. и изм. 1".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E34-02-064-01 Демонтаж: установка стоек телефонных однопарных (применительно для стоек антенн) Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2 При разборке металлических конструкций, 1 стойка Начисления: H5= 0.7, H48= 0 - K2 = 17.72; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 12.78; K6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1	415.66 415.66		416	416		2.2	2.2
					320	183			919

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	E46-04-008-04	4.4	<u>2 556.20</u>	<u>85.32</u>	11 247	10 872	<u>375</u>	<u>16</u>	<u>70</u>
	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия		2 470.88						
	- К2 = 17.72; К3 = 2.7; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	84%			9 132				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			5 219				
	<i>Всего с НР и СП</i>				25 598				
3.	E58-1-1	4.4	<u>2 678.67</u>	<u>279.74</u>	11 786	10 555	<u>1 231</u>	<u>15</u>	<u>67</u>
	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли		2 398.93	118.37			521	0.5	2
	- К2 = 17.72; К3 = 6.95; К4 = 17.72; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	71%			7 864				
	<i>Сметная прибыль</i>	52%			5 760				
	<i>Всего с НР и СП</i>				25 409				
4.	E10-01-002-01	3.592	<u>3 457.76</u>	<u>268.16</u>	12 420	11 457	<u>963</u>	<u>19</u>	<u>69</u>
	Разборка: Установка стропил, мауэрлата Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2 При демонтаже (разборке) сборных деревянных конструкций, 1 м3 древесины в конструкции		3 189.60	30.90			111	0.1	0.4
	Объем:								
	1.22+0.094+0.244+0.209+1.02+0.1								
	3+0.675								
	<i>Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0</i>								
	- К2 = 17.72; К3 = 7.85; К4 = 17.72; К5 = 4.64; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	90%			10 411				
	<i>Сметная прибыль</i>	43%			4 974				
	<i>Всего с НР и СП</i>				27 805				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5.	E10-01-023-01	0.15	<u>588.98</u>	<u>81.48</u>	88	76	<u>12</u>	<u>3</u>	<u>0.5</u>
	Укладка ходовых досок Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2 При разборке сборных деревянных конструкций, 100 м ходов		507.50	16.44			2	0.1	
	Начисления: $H3 = 0.8, H4 = 0.8, H5 = 0.8, H48 = 0$								
	- $K2 = 17.72; K3 = 7.44; K4 = 17.72; K5 = 5.23; K6 = 1$								
	Накладные расходы	90%			70				
	Сметная прибыль	43%			34				
	Всего с НР и СП				192				
6.	E58-2-2	0.01	<u>48 985.26</u>	<u>41.73</u>	490	489		<u>309</u>	<u>3.1</u>
	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных, 100 окон		48 943.53						
	- $K2 = 17.72; K3 = 2.91; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1$								
	Накладные расходы	71%			347				
	Сметная прибыль	52%			254				
	Всего с НР и СП				1 091				
7.	E46-04-001-04	9.324	<u>2 143.66</u>	<u>690.79</u>	19 987	13 546	<u>6 441</u>	<u>8.2</u>	<u>77</u>
	Разборка кирпичных стен (короба, дымоходы), 1 м3		1 452.86	220.26			2 054	1.2	11
	Объем: $2.7 * 0.12 + 75 * 0.12$								
	- $K2 = 17.72; K3 = 6.22; K4 = 17.72; K5 = 1; K6 = 1$								
	Накладные расходы	84%			13 104				
	Сметная прибыль	48%			7 488				
	Всего с НР и СП				40 579				
8.	E65-14-5	0.02	<u>20 680.06</u>	<u>233.63</u>	414	400	<u>5</u>	<u>118</u>	<u>2.4</u>
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 150 мм, 100 м трубопровода		19 997.37						
	- $K2 = 17.72; K3 = 9.67; K4 = 1; K5 = 6.34; K6 = 1$								
	Накладные расходы	63%			252				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>Сметная прибыль</i>	40%			160				
	<i>Всего с НР и СП</i>				826				
9.	E69-15-1	36	<u>290.64</u>		10 463	5 307		1	<u>37</u>
	Затаривание строительного мусора в мешки (удаление утеплителя из шлака), 1 т		147.43						
	Объем: 40*0.9								
	- K2 = 17.72; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 6.63; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	66%			3 503				
	<i>Сметная прибыль</i>	40%			2 123				
	<i>Всего с НР и СП</i>				16 088				
10.	E58-17-2	0.65	<u>1 991.53</u>	<u>7.60</u>	1 294	1 290	<u>5</u>	<u>13</u>	<u>8.5</u>
	Разборка теплоизоляции на кровле из ваты минеральной толщиной 100 мм, 100 м2 покрытия кровли		1 983.93						
	- K2 = 17.72; K3 = 2.91; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	71%			916				
	<i>Сметная прибыль</i>	52%			671				
	<i>Всего с НР и СП</i>				2 881				
11.	E10-01-039-05	0.0084	<u>26 376.73</u>	<u>7 161.73</u>	222	161	<u>60</u>	<u>114</u>	<u>1</u>
	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2. Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2 При демонтаже (разборке) сборных деревянных конструкций, 100 м2 проемов		19 215.00	2 247.75			19	8.7	0.1
	Объем: 0.6*0.7*2								
	Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8, H48= 0								
	- K2 = 17.72; K3 = 7; K4 = 17.72; K5 = 7.28; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	90%			162				
	<i>Сметная прибыль</i>	43%			77				
	<i>Всего с НР и СП</i>				461				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.	E46-04-007-03	0.001	<u>20 791.49</u>	<u>1 502.03</u>	21	19	<u>2</u>	<u>122</u>	<u>0.1</u>
	Разборка деревянных перекрытий по балкам с накатами из досок, 100 м2		19 289.46	1 212.23			1	5.5	
	- К2 = 17.72; К3 = 7.92; К4 = 17.72; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	84%			17				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			10				
	<i>Всего с НР и СП</i>				47				
13.	T01-01-01-021	36	<u>277.66</u>	<u>277.66</u>	9 996		<u>9 996</u>		
	Погрузка при автомобильных перевозках материалов, перевозимых в мешках и пакетах, 1 т груза								
	Объем: 40*0.9								
	Текущая цена								
14.	T01-01-01-043	29.48	<u>34.20</u>	<u>29.62</u>	1 007		<u>873</u>		0.7
	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3, 1 т груза			2.86			84		
	- К2 = 8.16; К3 = 8.16; К4 = 8.16; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>в т.ч. Накладные расходы</i>	100%			84				
	<i>в т.ч. Сметная прибыль</i>	60%			50				
15.	T03-21-01-026	67.82	<u>174.74</u>	<u>174.74</u>	11 851		<u>11 851</u>		
	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 26 км, 1 т груза								
	- К2 = 1; К3 = 8.87; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1								
	ИТОГО ПО СМЕТЕ				91 702	54 588	<u>31 814</u>	<u>2 792</u>	<u>338</u>
									14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				68 434	54 188	<u>9 089</u>		<u>335</u>
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% =77 - по стр. 1; % =84 - по стр. 2, 7, 12; % =71 - по стр. 3, 6, 10; % =90 - по стр. 4, 5, 11; % =66 - по стр. 9)				45 847		2 708		14
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =44 - по стр. 1; % =48 - по стр. 2, 7, 12; % =52 - по стр. 3, 6, 10; % =43 - по стр. 4, 5, 11; % =40 - по стр. 9)				26 792				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				141 073				
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				414	400	5		2.4
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				252				
	(% =63 - по стр. 8)								
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =40 - по стр. 8)				160				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				826				
	СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ				22 854		<u>22 720</u>		
	-						84		0.7
	. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% =100 - по стр. 14)				84				
	. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =60 - по стр. 14)				50				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				22 854				
	. ВСЕГО ПО СМЕТЕ				164 753				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				46 099				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				26 952				
	Материалы				5 164				
	Оплата труда рабочих				54 588				
	Эксплуатация машин				31 814				
	в т. ч. оплата труда механизаторов				2 792				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				164 753				
	Значение К зоны				1.00				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	С К зоны				164 753				
	ИТОГО с оборудованием и пуско-наладкой				164 753				
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ				164 753				

Составил: инженер Николаева Н.М.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: ГИП Артеменко А.С.

(должность, подпись, Ф.И.О)